

**PROVINCIA DI TRENTO
COMUNE DI DAMBEL**

**PIANO REGOLATORE GENERALE
ZONE DI CONSERVAZIONE**

**SCHEDATURA DEI MANUFATTI
E DEI SITI DI RILIEVO**

NUMERO EDIFICIO 83	P.ED. 59/1
COMUNITA' DELLA VAL DI NON	
Comune Amministrativo DAMBEL	Comune Catastale DAMBEL
Località	Data rilievo VARIANTE C.S. 2019
Categoria di piano precedente R2	Categoria di piano prevista R3

ESTRATTO MAPPA scala 1:1000



ANALISI

1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">A</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">B</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">C</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">D</div> </div> baite malghe	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">E</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">F</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">G</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">H</div> </div>											
2	Epoca di costruzione anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> </div>												
3	Tipologia architettonica storica alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">8</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">6</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">4</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;">0</div> </div>												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali volumetrici originali costruttivo complementari decorativi <div style="text-align: right;">TOTALE</div>	<table border="1" style="border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> <tr><td>2</td><td>1</td><td>0</td></tr> </table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin-top: 5px;">18</div>	2	1	0	2	1	0	2	1	0	2	1	0
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
2	1	0												
5	Degrado nullo medio elevato	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> </div>												
6	Grado di utilizzo utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> </div>												
7	Spazi di pertinenza alta qualità media qualità bassa qualità	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; margin-right: 5px;"></div> </div>												
8	Vincoli legislativi Non presenti													
10	Note													
	PROGETTO													
11	Categoria di intervento prevista: R3													
12	Vincoli particolari e prescrizioni specifiche: L'intervento dovrà perseguire un corretto inserimento nel tessuto storico esistente riproponendo il più possibile l'attuale composizione dei volumi e del fronte sud. Esso dovrà prevedere il mantenimento oppure, nel caso di demolizione e ricostruzione, la riproposizione di quanto segue: - ponte di accesso e ingresso ad arco sul prospetto sud - serramenti e ante oscuranti in legno - parapetti dei balconi in legno alla trentina o in ferro a disegno semplice													
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza --													

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Vista da sud